

VERBALE RIUNIONE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**DEL 28 NOVEMBRE 2017**

In data 28/11/2017 alle ore 12:00 in Saronno, presso la sede sociale in Piazza Della Repubblica n.7, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Società "SVILUPPO EDILIZIO SARONNESE S.A. - S.E.S.S.A. S.r.l." convocato dal Presidente per discutere e deliberare sul seguente



Ordine del giorno:

- Verifica procedure richiesta disponibilità di alloggi alla Società SESSA da parte dei Servizi Sociali del Comune di Saronno.
- Morosità.
- Varie ed eventuali.

Presenti i Signori: presidente Amadio Ing. Sergio, consigliere Carlomagno Federica, consigliere Ferrario Antonella, Dottoressa Vanzulli Pierangela Giuseppina Vicesindaco del Comune di Saronno, Avvocato Tosi Gianangelo assessore alle politiche sociali del Comune di Saronno, Dottoressa F. Zucchi del settore Servizi Sociali del Comune di Saronno.

Presiede la riunione il presidente del consiglio di amministrazione.

- Dopo una breve presentazione si prendono in esame gli aspetti relativi agli inserimenti di inquilini negli alloggi della società SESSA avvenuti ed in procinto di avvenire.

Il presidente Amadio Ing. Sergio fa notare la non corretta procedura adottata relativa alle richieste di alloggi da parte del Settore Servizi Sociali, che invece di inviare la richiesta alloggi al Consiglio di Amministrazione della società S.E.S.S.A. nella figura del presidente, invia tale richiesta al ragioniere Galli amministratore

dell'immobile, chiedendo a quest'ultimo di mettere poi a conoscenza il CdA.

Si conviene di cambiare tale procedura.

Le richieste verranno inviate al presidente del CdA , che valutate e discusse con il responsabile dei Servizi Sociali del Comune di Saronno, penserà a comunicarle all'amministratore Galli per tutte le azioni necessarie all'inserimento del nuovo inquilino.

-Morosità, si prendono in esame i casi relativi a Mescuglio Giuseppina, Dia Bakary, Montesano, Ceglie-Realbuto, Manai Nesrine.

Per la signora Miscuglio i Servizi Sociali nella figura dell'assessore Tosi assicurano che il comune di Saronno ha ottenuto il pagamento dei canoni di affitto dal tribunale dei minori fino a giugno 2018.

Per quella data si verrà a sapere fino a quando tali contributi verranno ancora elargiti e si prenderanno poi le decisioni adeguate.

Per il signor Dia Bakary si pensa di procedere allo sfratto, previa azione congiunta con l'assistente sociale Badin, per recuperare il dovuto mediante dilazioni.

Per il signor Montesano Benito vi sarà un contributo a fondo perduto da parte del comune di Saronno di 1500 euro direttamente alla società S.E.S.S.A. che si impegna a non aumentare il relativo canone di affitto.

Per gli inquilini Ceglie-Realbuto si concorda l'immediato sfratto allorché terminino gli 8000 euro avuti dal fondo regionale casa.

Le spese relative allo sfratto verranno liquidate dai Servi Sociali del Comune di Saronno.

Per la signora Mani Nesrine, il cui subentro in alloggio della società S.E.S.S.A. è previsto per il mese di dicembre, i Servizi Sociali si impegnano al pagamento dei canoni di affitto per diciotto mesi.

Le spese relative allo sfratto verranno liquidate dai Servi Sociali del Comune di Saronno se si rendessero necessarie.

- Si concorda che l'assegnazione degli alloggi della società S.E.S.S.A. dovrà essere subordinata alla verifica delle condizioni economiche dei futuri inquilini.

Si dovrà quindi verificare la possibilità di pagamento dei canoni di affitto e spese condominiali da parte dei richiedenti alloggio prima di assegnare l'immobile.

I CONSIGLIERI PRESENTI:

Amadio Sergio

Carlomagno Federica

Ferrario Antonella

