

VERBALE RIUNIONE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

In data 22/03/2018 alle ore 17:00 in Saronno, presso la sede sociale in Piazza Della Repubblica n.7, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Società "SVILUPPO EDILIZIO SARONNESE S.A. - S.E.S.S.A. S.r.l." convocato dal Presidente per discutere e deliberare sul seguente



Ordine del giorno:

- Incontro con inquilini morosi - Verifica pratiche legali in essere.
- Lettera da inviare all'Avvocato Mazzucchelli, legale della Signora (omissis) prima del sopralluogo congiunto.
- Altre ed eventuali.

Presenti i Signori: Presidente Amadio ing. Sergio, Consigliere Ferrario Antonella, Consigliere Carlomagno Federica, D.ssa Zucchi ufficio Casa del Comune di Saronno, Avvocato Gianangelo Tosi Asseesore alle politiche Sociali del Comune di Saronno, Avvocato Paolo Brunetti legale della Società SESSA.

Presiede la riunione il Presidente del consiglio di amministrazione.

- Dopo una breve presentazione si inizia l'incontro con il Signor (omissis)

Quest'ultimo dichiara di non poter far fronte alla situazione debitoria che ammonta a 5484,22 euro da cui si deve scalare il contributo regionale erogato nel mese di febbraio di 1500 euro.

La Dottoressa Zucchi propone al Signor (OMISSIS) due alloggi alternativi che comportano costi inferiori sia per quanto riguarda il canone di affitto sia per quanto riguarda le relative spese condominiali.

Un primo appartamento è sito in zona Matteotti ed il secondo in Via Padre Luigi Monti prossimo al centro cittadino.

Valutate le due soluzioni sia dal punto di vista economico sia dal punto di vista logistico, vicinanza supermercati, negozi, uffici postali ect. il Signor (OMISSIS) opta per l'immobile sito in Via Padre Luigi Monti.

Il Presidente contatterà l'amministratore Rag. Galli per l'incasso dell'assegno emesso in precedenza dal Signor (OMISSIS) , assegno che non si è potuto incassare per errata compilazione.

Si incontra poi il Signor (OMISSIS) il cui debito è ad oggi di 3970,00 euro. La Dottoressa Zucchi fa presente che l'attestato ISEE del Signor (OMISSIS) è superiore al minimo, essendo titolare di pensione e di usufrutto e quindi non ci sono i presupposti per l'erogazione di contributi da parte del Comune di Saronno.

Il Signor (OMISSIS) spiega che l'impossibilità di far fronte alla situazione debitoria, è dovuta alla presenza di una convivente tunisina disoccupata e di una figlia di questa ultima in età scolastica.

Venuti a conoscenza di questa situazione, la Dottoressa Zucchi verificherà la possibilità di un contributo Regionale anche se minimo.

Dopo discussione si propone al Signor (OMISSIS) di traslocare dal trilocale, che occupa attualmente, al bilocale ad oggi libero rinunciando al

box che comunque non sta utilizzando. Questo comporterà una riduzione del canone di affitto e relative spese condominiali.

Si contatterà l'amministratore, Ragionier Galli per verificare lo stato del bilocale da affittare.

La Dottoressa Zucchi verificherà l'importo dell'eventuale contributo ed il signor (OMISSIS) si impegna a versare mensilmente 100 euro.

La Signora (OMISSIS) si è resa irreperibile, si cercherà di contattarla nei prossimi giorni.

- Per quanto riguarda la signora (OMISSIS) si incarica l'avvocato Paolo Brunetti di contro ribattere alla lettera del legale della Signora e di concordare una data per l'incontro congiunto richiesto sempre dalla Signora (OMISSIS)

Il Presidente Amadio Ing. Sergio fa presente all'Avvocato Brunetti l'urgenza di tale sopralluogo a seguito del quale si intende intimare alla Signora (OMISSIS) la sostituzione del tubo Gas interno non a norma, fatto installare dalla Signora.

Si adirà successivamente alla certificazione dell'impianto.

====**==

Nessuno più chiedendo la parola, la seduta viene tolta.

I CONSIGLIERI PRESENTI:

Amadio Sergio

Carlomagno Federica

Ferrario Antonella Marisa



[Handwritten signatures of Amadio Sergio, Carlomagno Federica, and Ferrario Antonella Marisa]