

**VERBALE RIUNIONE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

In data 04/06/2018, alle ore 17.30 in Saronno, è stato convocato da parte del Presidente, presso la propria abitazione, il Consiglio di Amministrazione della Società "SVILUPPO EDILIZIO SARONNESE S.A. - S.E.S.S.A. S.r.l.", per discutere e deliberare sul seguente

**Ordine del giorno:**

1. Aggiornamento sui lavori eseguiti e in esecuzione presso il Condominio Via Volonterio.
2. Aggiornamento sull'assegnazione dell'incarico legale stragiudiziario nei confronti del precedente Consiglio di Amministrazione.
3. Varie ed eventuali.

Presenti i Signori: Presidente Amadio Sergio, Consigliere Ferrario Antonella, Consigliere Carlomagno Federica.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Il Presidente aggiorna i componenti del Consiglio di amministrazione sull'entità dei lavori di ristrutturazione resi necessari per lo stato in cui versavano gli immobili dopo rilascio da parte dei relativi inquilini. Nell'esecuzione dei lavori si è provveduto all' adeguamento dei relativi impianti elettrici e termici.

In dettaglio, si sono completati i lavori all'interno dell'immobile ex

(omissis) , comprendenti:

- il rifacimento dell'impianto elettrico con il suo adeguamento alle normative, con le relative opere murarie resosi necessarie,
- l'adeguamento dell'impianto termico e relative verifiche e certificazioni,
- la sostituzione dei sanitari,
- la riparazione degli infissi rotti
- l'opera di scrostamento con successiva posa di pittura antimuffa ed imbiancatura finale.

Le stesse operazioni si sono rese necessarie per l'appartamento ex (omissis) mentre più semplice è stato l'intervento relativo all'immobile ex (omissis).

Oltre agli interventi di ristrutturazione interno immobili si è dovuto effettuare lo sgombero di tutto quanto presente sia all'interno degli appartamenti sia all'interno dei corrispondenti box.

E' stato dato mandato diretto alla ditta Stig (che già sta operando per gli impianti elettrici degli immobili di cui sopra) di procedere immediatamente al rifacimento e alla messa a noma dell'impianto elettrico dell'immobile occupato dalla Signora (omissis). Infatti, a seguito di segnalazione da parte dell'inquilina e dopo sopralluogo nell'alloggio, si è constatata la pericolosità dal punto di vista della sicurezza di tale impianto.

Dopo presa visione dei preventivi richiesti nonché a seguito della riunione tenutasi in data 29 Maggio presso il Comune di Saronno,

nell'ufficio della Dottoressa Vanzulli, alla presenza dell'Avvocatessa Maccoppi e del Dottor Mozzato, si è concordato di assegnare allo studio Degani la fase stragiudiziale relativa all'azione legale da intraprendere nei confronti dei componenti del precedente Consiglio di Amministrazione.



I CONSIGLIERI PRESENTI:

Amadio Sergio

Handwritten signature of Sergio Amadio.

Carlomagno Federica

Handwritten signature of Federica Carlomagno.

Ferrario Antonella

Handwritten signature of Antonella Ferrario.